

IMPORTANNE RESORT d.o.o., sa sjedištem u Dubrovniku, Kardinala Stepinca 31, OIB: 41984487913, zastupan po članu uprave Dennisu Zovku i članici uprave Nives Zovko (u daljnjem tekstu: **Investitor/Naručitelj**) s jedne strane,

i
INSTALACIJE SUŠAC j.d.o.o., sa sjedištem u Metkoviću, Oca Ante Gabrića 63, OIB: 25571913617, zastupan po direktoru Josipu Sušac, (u daljnjem tekstu: **Izvođač**) s druge strane,

zaključili su dana 06.10.2020. sljedeći:

UGOVOR O IZVOĐENJU INSTALACIJA VODOVODA I ODVODNJE (rekonstrukcija Hotela Ariston, Recepcija i Wellness)

Članak 1.

1.1. Izvođač se obvezuje izvesti nabavu i izvedbu vodoinstalacija i instalacija odvodnje na rekonstrukciji Hotela Ariston, Recepcija i Wellness, koji se nalazi u okviru Importanne Resorta u Dubrovniku, u skladu s ovim Ugovorom, projektnom dokumentacijom i terminskim planom građenja, važećim propisima, propisanoj kvaliteti i normama te pravilima struke, a po sistemu "ključ u ruke" odnosno do pune funkcionalnosti i gotovosti ugovorenih radova.

1.2. Izvođač potpisom ovog Ugovora potvrđuje kompletnost preuzete dokumentacije i potvrđuje da je upoznat s cjelokupnim opsegom radova.

Članak 2.

2.1. Ukupan iznos ugovorenih radova iz čl. 1. ovog Ugovora iznosi:

870.000,00 kn

(osamstosedamdesettisuća kuna)

2.2. Vrijednost ugovorenih radova iz prethodnog stavka ovog članka iskazana je u neto iznosu te će se PDV obračunati sukladno odredbama Zakona i Pravilnika o PDV-u.

2.3. Utvrđena cijena je fiksna i nepromjenjiva po bilo kojoj osnovi za svo vrijeme trajanja ovog Ugovora te se utvrđuje da Izvođač ima pravo na iznos utvrđen st.1. ovog članka neovisno o stvarnim troškovima izvođenja ugovorenih radova i stvarnih količina.

2.4. Cijena radova ugovora se po sistemu „ključ u ruke“ što podrazumijeva da su ugovorenoj cijeni uključeni svi radovi do potpune gotovosti odnosno potpune funkcionalnosti. U cijenu su uključeni svi troškovi materijala, opreme, radne snage, osiguranja, organizacije gradilišta, transporta, troškovi ispitivanja materijala i atestiranja, odvoza građevinskog otpada, izrade radioničke dokumentacije, izrada projekta izvedenog stanja i sl.

2.5. Za izvođenje naknadnih radova potrebno je postići obostranu pisanu suglasnost ugovornih strana te iste utvrditi dodatkom ovom Ugovoru. Izvođač nije ovlašten izvoditi naknadne/dodatne radove ako iste, Investitor, potpisom dodatka ovom Ugovoru nije odobrio.

2.6. Ugovorena cijena obuhvaća i vrijednost svih nepredviđenih radova i viškova radova, a isključuje utjecaj manjkova radova na ugovorenu cijenu, pod pretpostavkom da nije došlo do izmjene opsega ugovorenih radova.

Članak 3.

3.1. Izvođač potvrđuje da je upoznat s položajem gradilišta te svim prednostima i nedostacima koje taj položaj donosi te se potpisom ovog Ugovora odriče potraživati bilo koji iznos koji nastane s navedenog osnova.

3.2. Izvođač, potpisom ovog Ugovora, potvrđuje da je proučio svu projektnu dokumentaciju, da na istu nema primjedbi te da nema zapreke za njegovo uvođenje u posao.

3.3 Za svako odstupanje od projektne dokumentacije, Izvođač mora imati pisanu suglasnost Investitora.

3.4. Izvođač nije ovlašten, za radove ugovorene ovim Ugovorom, angažirati/zamijeniti podizvoditelje bez pisane suglasnosti Investitora.

Članak 4.

4.1. Izvođač se obvezuje s radovima započeti **16.10.2020.** te iste dovršiti u roku do **28.02.2021.** Izvođač se obvezuje uskladiti svoj terminski plan s terminskim planom Naručitelja.

4.2. Dan uvođenja u posao konstatira se upisom u građevinski dnevnik.

4.3. Utvrđuje se da je rok iz st.1. ovog članka fiksni i nepromjenjiv osim u slučaju iz čl.13. st. 6. ovog Ugovora te isti u sebi uključuje i primopredaju izvedenih radova.

4.4. Svako produljenje roka iz st.1. ovog članka mora biti utvrđeno pisanim putem u vidu dodatka ovom Ugovoru.

4.5. Ako Izvođač smatra da postoje smetnje u izvođenju radova uslijed kojih bi moglo doći do produljenja roka iz st.1. ovog članka, dužan je, odmah, pisanim putem obavijestiti Investitora.

4.6. Naknadni prigovori, a nakon što je Izvođač već došao u zakašnjenje, neće se razmatrati.

4.7. Izvođač potvrđuje da nema zapreke za njegovo uvođenje u posao.

Članak 5.

1.1. Investitor se obvezuje osigurati pristup i otvaranje gradilišta Izvođaču.

Članak 6.

6.1. Obračun i isplata izvedenih radova vršit će se na temelju mjesečnih privremenih situacija i okončane situacije izraženih u postotku vrijednosti stvarno izvedenih radova prema građevinskoj knjizi.

6.2. Izvođač se obvezuje građevinsku knjigu dostaviti Nadzornom inženjeru najkasnije do 25-toga u mjesecu. Izvođač će ispostaviti privremene situacije sa zadnjim danom u mjesecu, u 4 primjerka, te iste dostavljati Naručitelju najkasnije do 5-og (petog) dana u mjesecu za prethodni mjesec. Rok za ovjeru situacija je 10 dana od zaprimanja iste.

6.3. Izvođač je suglasan da mu Investitor od svake mjesečne situacije, na ime garancije za pravovremeno i kvalitetno izvršenje radova, zadrži iznos u visini od 10% od iznosa situacije.

6.4. Zadržani iznos dopijeva na naplatu zajedno s okončanom situacijom uz uvjet da je Izvođač predao Investitoru ugovoreni instrument osiguranja za otklanjanje nedostataka u garantnom roku te da je primopredaja radova uspješno izvršena sukladno čl. 15. ovog Ugovora te da su otklonjeni svi nedostaci.

6.5. Okončanu situaciju Izvođač može ispostaviti nakon obostrano potpisanog okončanog obračuna.

6.6. Plaćanje izvedenih radova vršit će se na žiro-račun Izvođača IBAN broj: HR0924020061100960924 kod Erste&Steiermarkische Bank d.d.

6.7. Investitor se obvezuje, nesporni dio situacije, isplatiti u roku od 10 dana od dana ovjere iste.

6.8. Investitor može privremene situacije osporavati u pogledu iznosa, količine, kvalitete i vrste izvedenih radova. Osporeni dio situacije predstavnik Investitora i predstavnik Izvođača razriješit će u roku od 10 (deset) dana od dana predaje osporene situacije.

6.9. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da na zadržani depozit Izvođač neće zaračunavati zateznu kamatu.

Članak 7.

7.1. Izvođač nema pravo mijenjati tehničku dokumentaciju, u protivnom snosi svu štetu koja Investitoru nastane.

7.2. Ukoliko Izvođač uoči nedostatke u tehničkoj dokumentaciji ili smatra da istu treba mijenjati radi njenog poboljšanja ili iz drugih razloga, Izvođač je obavezan o tome odmah obavijestiti Investitora.

7.3. U slučaju da uočeni nedostaci u tehničkoj dokumentaciji ugrožavaju sigurnost građevine, život ili zdravlje ljudi, promet ili susjedne građevine, Izvođač će odmah poduzeti mjere potrebne za otklanjanje tih nedostataka.

7.4. Investitor ima pravo bez suglasnosti i pristanka Izvođača mijenjati tehničku dokumentaciju na temelju koje se izvode građevinski radovi, ako se time ne mijenjaju bitni uvjeti ovog Ugovora.

Članak 8.

8.1. Investitor će, u slučaju da za vrijeme izvođenja ugovorenih radova, uoči nedostatke u izvedbi istih ili uoči druge nedostatke u ispunjenju Izvođačevih obveza utvrđenih odredbama ovog Ugovora, o navedenim nedostacima obavijestiti Izvođača pisanim putem, a koji je dužan postupiti po uputama Investitora, dok u protivnom snosi svu štetu koja nastane.

Članak 9.

9.1. Izvođač se obvezuje:

- izvoditi radove stručno i kvalitetno, na način i u rokovima utvrđenim odredbama čl. 4. ovog Ugovora, u skladu s pozitivnim propisima i važećim standardima, tehničkim normativima i pravilima struke,
- o svom trošku osigurati garderobni prostor za svoje djelatnike, prostor za skladištenje materijala i opreme te uredno održavan gradilišni ured
- izraditi i dostaviti plan i nacrt organizacije gradilišta, usuglašen s Glavnim izvođačem i Naručiteljem, odmah po uvođenju u posao,
- dostaviti Naručitelju, u roku od 8 dana od potpisa Ugovora, detaljan terminski plan,
- izraditi elaborat zaštite na radu i pravovremeno poduzimati mjere za sigurnost predmetne građevine, radova, opreme, materijala i radnika,
- kontinuirano osiguravati potreban broj radnika na gradilištu u skladu s predanim terminskim planom izvođenja radova, s time da se u slučaju angažiranja podizvođača Izvođač obvezuje uz svaku ispostavljenju privremenu situaciju dostaviti Investitoru statutarnu deklaraciju potpisanu od strane podizvođača, kao dokaz o plaćenim radovima, u protivnom ugovorne strane suglasno utvrđuju da će Investitor direktno isplatiti podizvođače,
- o vlastitom trošku osigurati transport i prijevoz materijala i opreme do gradilišta i mjesta ugradnje (montaže), kao i sve manipulativne kretnje po gradilištu (prijenosi, prijevozi materijala, opreme i sl.),
- postaviti brojilo za potrošnju električne energije direktno s elektro-distribucije i kontrolno brojilo za potrošnju vode te plaćati svoju potrošnju struje i vode,
- dostaviti Investitoru, u roku od 5 dana od potpisa ovog Ugovora, akt o postavljenju voditelja građenja,
- voditi građevinsku knjigu i građevinski dnevnik u skladu s propisanim pravilnikom te iste dostavljati Nadzornom inženjeru svakodnevno na kontrolu do 10:00 sati,
- biti kooperativan s ostalim izvođačima radova u svrhu osiguranja kontinuiteta izvođenja svih radova,
- organizirati radno vrijeme gradilišta na način koji garantira dinamiku izvođenja i završetak radova u ugovorenim rokovima,
- za sav materijal i opremu koju dobavlja, prije ugradnje, ishoditi pisanu suglasnost Investitora za ugradnju iste uz dostavu kompletne tehničke i atestne dokumentacije. U slučaju sumnje u kvalitetu materijala ili izvedbe, Investitor zadržava pravo ispitivanja probnih uzoraka na gradilištu, po ovlaštenoj instituciji, a na trošak Izvođača ako se utvrdi neadekvatnost materijala/opreme,
- izraditi radioničku dokumentaciju te istu pravovremeno dostaviti Investitoru na kontrolu i ovjeru,
- o svom trošku kontinuirano čistiti gradilište i sav otpad, sukladno pozitivnim zakonskim propisima, o svom trošku zbrinuti na deponij, u suprotnom će isto učiniti Investitor o trošku Izvođača,
- sudjelovati u postupku tehničkog pregleda i osigurati svu potrebnu dokumentaciju za isti,
- po završetku radova Investitoru dostaviti projekt izvedenog stanja.

9.2. Radove iz ovog Ugovora Izvođač se obvezuje izvoditi na način da ne ometa rad ostalih Izvoditelja.

9.3. Izvođač se obvezuje izvoditi radove s posebnom pažnjom kako ne bi došlo do oštećenja postojećeg objekta i/ili ostalih građevinskih elemenata te je, u tom smislu, dužan poduzeti sve mjere zaštite.

9.4. Svako oštećenje na građevini, izazvano od strane Izvođača (njegovih radnika, podizvoditelja ili suradnika), Izvođač se obvezuje otkloniti o svom trošku, a ako to ne učini ovlašćuje Investitora da ih otkloni putem treće osobe, a na teret Izvođača uz manipulativni trošak Investitora od 10%.

Članak 10.

10.1. Izvođač se obvezuje imati na gradilištu:

- tehničku dokumentaciju i izvedbene projekte s ucrtanim eventualnim izmjenama i dopunama,
- dokumentaciju koja potvrđuje kvalitetu i ispravnost ugrađenih materijala (ateste) prema propisima o tehničkim normativima i hrvatskim standardima,
- rješenje o upisu Izvođača u sudski registar nadležnog Trgovačkog suda,
- građevinski dnevnik i građevinsku knjigu,
- akt o postavljanju voditelja radova, dipl. ing. elektrotehnike s potrebnim iskustvom, koji mora biti kontinuirano prisutan na gradilištu,
- akt o postavljanju osobe odgovorne za provođenje mjera zaštite na radu,
- suglasnost za obavljanje djelatnosti izdanu od strane Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprave za graditeljstvo,
- ispuniti sve ostale obveze i uvjete u skladu s odredbama Zakona o gradnji te drugih pozitivnih propisa RH.

Članak 11.

11.1. Investitor će imenovati stalni stručni nadzor nad izgradnjom predmetne građevine, s sukladno Zakonu o gradnji.

11.2. Utvrđuje se kako Nadzorni inženjer nije ovlašten samostalno mijenjati tehničku dokumentaciju na temelju koje se izvođe radovi niti odredbe ovog Ugovora.

11.3. Za zastupnika Investitora-voditelja projekta, a koji će vršiti nadzor nad izvođenjem radova od strane Investitora, ugovoreni ovim Ugovorom, imenuje se Dennis Zovko, *dipl.ing.stroj., M.B.A.* .

11.4. Voditelj projekta vrši nadzor u pogledu:

- ispunjenja ovim Ugovorom utvrđenih obveza Izvođača,
- izvođenja ugovoreni radova u skladu s tehničkom dokumentacijom i odredbama Zakona o gradnji,
- pridržavanja rokova u skladu s terminskim planom građenja te ažuriranje postojećeg terminskog plana,
- kvalitete izvedenih ugovoreni radova.
- kontrole privremenih i okončane situacije i obračuna
- potpisivanje i ovjeravanje građevinskog dnevnika.

11.5. Nadzorni inženjer i Voditelj projekta, uz suglasnost ovlaštene osobe Investitora, ima pravo narediti obustavljanje daljnjeg izvođenja ugovoreni radova ako izvedeni ugovoreni radovi nisu u skladu s tehničkom dokumentacijom, tehničkim propisima ili hrvatskim standardima i pravilima struke.

Članak 12.

12.1. Sve eventualne izmjene tijekom izvođenja ugovoreni radova u odnosu na tehničku dokumentaciju moraju biti usuglašene od strane Glavnog projektanta, Nadzornog inženjera te Izvođača.

12.2. Sve eventualne izmjene moraju biti sadržane u projektu izvedenog stanja te kada je, zbog čega i od koga naređena izmjena, a sve potpisano od strane odgovorne osobe Izvođača.

Članak 13.

13.1. Ako Izvođač, svojom krivnjom, ne završi ugovorene radove u roku iz čl. 4. ovog Ugovora, obavezan je Naručitelju platiti ugovornu kaznu za svaki dan zakašnjenja u iznosu od 1% ugovorene svote za svaki dan zakašnjenja.

13.2. Ugovorna kazna se obračunava do izvršene uspješne primopredaje izvedenih radova. Ugovorne strane isključuju primjenu Posebnih uzanca o građenju u dijelu koji se odnosi na visinu ugovorne kazne.

13.3. Povrh ugovorne kazne iz st.1. ovog članka, Naručitelj zadržava pravo na naknadu cjelokupne štete i izmakle dobiti ako ista nastane.

13.4. Ako izvođač ne izvrši neku obvezu iz ovog Ugovora niti u naknadno ostavljenom roku, a najkasnije u roku od 8 dana, Naručitelj je ovlašten, na teret Izvođača, povjeriti radove trećima uz manipulativni trošak od 10% od vrijednosti radova i/ili raskinuti ugovor.

13.5. Izvođač je suglasan da Investitor, iznos ugovorne kazne, prebije s potraživanjem Izvođača spram Investitora na temelju ovog Ugovora.

13.6. Izvođač ima pravo na produljenje ugovorenog roka ako je zakašnjenje radova posljedica radnji Investitora ili uslijed nastanka više sile.

13.7. Zahtjev za produljenjem ugovorenog roka, Izvođač je dužan podnijeti Investitoru, pisanim putem, najkasnije u roku od 3 dana od prestanka okolnosti koje su dovele do zakašnjenja.

13.8. Svaka okolnost, koja se smatra „višom silom“ upisuje se u građevinski dnevnik te jedino potpisana od strane Izvođača i Nadzornog inženjera, predstavlja vjerodostojan dokaz o njenom nastupu.

13.9. Rok se produljuje za onoliko vremena koliko je trajala smetnja iz st.6. ovog članka.

Članak 14.

14.1. Izvođač se obvezuje prilikom izvođenja utvrđenih ugovorenih radova poduzeti sve mjere potrebne radi osiguranja i zaštite radova, opreme i materijala, mjere potrebne za zaštitu radnika i prolaznika, prometa i susjednih objekata odnosno građevina.

14.2. Izvođač je obavezan osigurati sve građevinske radove, predmet ovog ugovora, od svih rizika u graditeljstvu, na iznos vrijednosti ugovorenih radova za vrijeme trajanja gradnje, te dokaz o zaključenoj polici osiguranja i plaćenju premiji dostaviti Investitoru, u roku od 5 dana od potpisa ovog Ugovora.

14.3. Izvođač je obavezan za vrijeme trajanja ovog Ugovora imati važeće police osiguranja od odgovornosti iz djelatnosti prema trećima za pokriće ne manje od 1.000.000,00 kn po štetnom događaju i prema djelatnicima s pokrićem po štetnom događaju na iznos ne manji od 250.000,00 kn.

14.4. Izvođač se obvezuje, bez obzira na osiguranja iz prethodnih stavaka ovog članka i novčanu visinu stvarno nastale štete, o svom trošku otkloniti (popraviti) sve štete koje eventualno nastanu na okolnim prometnicama i objektima odnosno građevinama tijekom izvođenja ugovorenih radova, kao posljedica izvršenja istih te odgovara za eventualne povrede odredaba Zakona o gradnji i drugih pozitivnih propisa.

14.5. Ako tijekom izvođenja ugovorenih radova nastane šteta trećoj osobi, Izvođač se obvezuje otkloniti odgovornost Investitora te naknaditi trećoj osobi svaku štetu.

Članak 15.

Primopredaja objekta izvršit će se 28.02.2021..

15.1. Prethodna provjera

Dva tjedna prije završetka radova Izvođač se obvezuje obavijesti Naručitelja o istome te ga pozvati na prethodnu provjeru objekta.

15.2. Tehnički pregled

Izvođač je dužan organizirati, koordinirati i sudjelovati u postupku tehničkog pregleda te osigurati svu potrebnu dokumentaciju za isti propisanu pozitivnim propisima RH i/ili pravilima struke.

15.3. Primopredaja radova

Po završetku svih ugovorenih radova, uklonjenih funkcionalnih nedostataka utvrđenih kod prethodne provjere i/ili tehničkog pregleda, Izvođač će, pisanim putem, pozvati Investitora na primopredaju objekta.

Ovlašteni predstavnici ugovornih strana, u roku od 8 dana od obavijesti Izvođača iz st. 1. ovog stavka, pristupit će primopredaji objekta.

Prilikom primopredaje sačinjit će se zapisnik o primopredaji kao i sve manjkavosti ili nekvaliteta izvedenih radova i/ili ugrađenog materijala/opreme.

Sve vidljive mane i neurednosti u izvršenom radu ili ugrađenom materijalu Izvođač je dužan otkloniti najkasnije u roku od 8 dana od dana izvršenog pregleda odnosno u roku utvrđenom u zapisniku.

Ako su evidentirani nedostaci bitni za funkcionalnost objekta, otklanjanje istih uvjet je za uspješnu primopredaju radova.

Ukoliko Izvođač u roku od 5 (pet) dana ne započne s radovima navedenim u st.4. ovog članka, Investitor je ovlašten njihovo izvršenje povjeriti trećoj osobi na teret i o trošku Izvođača te naplatiti svu nastalu štetu. Prilikom korištenja navedenog ovlaštenja Investitor je obavezan postupati kao dobar gospodarstvenik.

Okončani obračun sačini će se u roku od 15 dana od uspješne primopredaje izvedenih radova.

Prilikom primopredaje Izvođač je dužan predati Investitoru projekt izvedenog stanja u digitalnom i hard copy obliku, ateste, upute za uporabu i održavanje, popis svih angažiranih podizvođača s naznakom kontakt osobe te ostalu dokumentaciju propisanu pozitivnim propisima RH.

Primopredaja radova je izvršena nakon pisanog preuzimanja istih od strane Investitora.

U slučaju da predstavnik Izvođača ne želi, iz bilo kojeg razloga, ovjeriti zapisnik o primopredaji ili, uredno pozvan, izostane s iste, kao mjerodavno uzima se ono što je utvrđeno po predstavniku Investitora te Izvođač nema pravo naknadno stavljati prigovore.

Za slučajnu propast ili oštećenje radova odnosno materijala Izvođač odgovara do uspješne primopredaje istih Investitoru.

Sve obveze iz ovog stavka predstavljaju uvjet uspješne primopredaje radova.

Članak 16.

16.1. Garantni rok za ugovorene radove iznosi 5 godina, a počinje se računati od dana primopredaje istih.

16.2. Garantni rok za ugrađeni materijal i opremu iznos 2 godine od primopredaje radova.

16.2. Izvođač je obavezan o svom trošku otkloniti sve nedostatke koji se ukažu za vrijeme garantnog roka, a koji su nastali uslijed toga što se Izvođač nije pridržavao svojih obveza u pogledu kvalitete izvedenih ugovorenih radova ili kvalitete ugrađenog materijala. Investitor će ostaviti Izvođaču odgovarajući rok za otklanjanje nedostataka. Ukoliko Izvođač ne otkloni nedostatke u ostavljenom mu roku, Investitor ih može otkloniti putem treće osobe o trošku Izvođača uz manipulativni trošak od 10%.

16.3. Izvođač je obavezan, na ime otklanjanja nedostataka u garantnom roku, prilikom primopredaje, dostaviti Investitoru bezuvjetnu bankovnu garanciju na prvi poziv u iznosu od 10% (deset posto) od vrijednosti ugovorenih radova, na rok važenja od 2 (dvije) godine od primopredaje radova, +30 dana respiro.

16.4. Ako Izvođač ne dostavi sredstvo osiguranja iz prethodnog stavka, Investitor ima pravo na okončanoj situaciji zadržati 10% (deset posto) vrijednosti ugovorenih radova za svo vrijeme trajanja garantnog roka.

Članak 17.

17.1. Ovaj Ugovor može se raskinuti:

- ako je zaostajanje u izvršenju ugovorenih radova toliko da može dovesti u pitanje izvršenje ugovorenih radova,
- Izvođač, i nakon pisanog zahtjeva Naručitelja, obveze izvršava suprotno Ugovoru, pravilima struke ili iste izvršava neuredno i/ili nepravovremeno,
- ako nastupe druge okolnosti predviđene odredbama ovog Ugovora ili ako nastupe događaji koji onemogućavaju izvršenje ovog Ugovora.

17.2. Ugovor se raskida pisanom obavijesti upućenom, preporučenom poštom, drugoj ugovornoj strani na adresu navedenu u zaglavlju, a Ugovor se smatra raskinutim protekom 2 dana od dana predaje na pošti obavijesti o raskidu.

17.3. U slučaju raskida ovog Ugovora Izvođač je obavezan izvedene radove zaštititi od propadanja i poduzeti mjere zaštite koje Investitor smatra nužnim. Troškove zaštite izvedenih radova i ostale izdatke u vezi s istim radovima snosi ugovorna strana koja je odgovorna za raskid ovog Ugovora.

17.4. Ukoliko Izvođač ne izvrši svoju obvezu utvrđenu prethodnim stavkom ovog članka, Investitor će mjere zaštite poduzeti putem treće osobe o trošku Izvođača.

17.5. Naručitelj u svakom slučaju ima pravo na naknadu stvarne štete i izmakle dobiti ako ista nastane.


Članak 18.

18.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će sve eventualne sporove nastale realizacijom ovog Ugovora prvenstveno nastojati razriješiti sporazumno, a ako u tome ne uspiju, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 19.

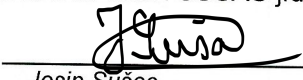
19.1. Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetnih primjeraka, 1 (jedan) primjerka za Investitora i 1 (jedan) primjerka za Izvođača te stupa na snagu s danom obostranog potpisa i ovjere ugovornih strana.

IMPORTANNE RESORT d.o.o.


Dennis Zovko, dipl.ing.stroj., M.B.A.
Član Uprave


Nives Zovko, dipl.pol.
Članica Uprave

INSTALACIJE SUŠAC j.d.o.o.


Josip Sušac
Direktor


IMPORTANNE RESORT
hoteljerstvo i turizam,
društvo s ograničenom odgovornošću
DUBROVNIK

